

PRE RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT DEMOLITION

Code du travail :	Décret :	Arrêtés :
Article R.4412-97	n°2011-629 du 3 juin 2011	du 26 juin 2013
Code de la Santé Publique :	n°2012-639 du 4 mai 2012	du 25 juillet 2016
Articles L.1334-12-1 à L.1334-17	n°2013-594 du 5 juillet 2013	du 16 juillet 2019
Articles R.1334-19, R.1334-22	n°2015-789 du 29 juin 2015	
Articles R.1334-29-6	n°2017-899 du 9 mai 2017	
Norme :	n°2019-251 du 27 mars 2019	
Norme NFX 46 -020 d'août 2017		

1. IDENTIFICATION DE L'IMMEUBLE BÂTI

Adresse : Bâtiment 1 - 136 La Roche Marguerite
35170 BRUZ

Complément d'adresse

Bât : 1 Entrée :
Esc. :

Référence cadastrale : Non Communiqué(s)

Fonction principale du bâtiment :

Type de bien : Privé

Catégorie du bâtiment : ERP

Date du permis de construire : Non communiquée



N° de dossier

373889

Date de la commande

15/09/2023

Date du repérage

19/09/2023

Accompagnateur

Aucun

2. DESIGNATION DE L'ORGANISME ET AUTEUR DU REPERAGE

Organisme : **QUALICONSULT IMMOBILIER**

Auteur du repérage : **LEPELLEY Sébastien**



Adresse : Parc d'Affaires Edonia - Bâtiment H
Rue de la Terre Victoria - CS 76827
35768 SAINT-GRÉGOIRE CEDEX



LEPELLEY Sébastien

Compétence
Certifié par N° CPDI4945

Depuis le 23/07/2020



Désignation de la compagnie d'assurance : MMA ENTREPRISES

Numéro de police : 127106241

Date de validité : 31/12/2023

3. DESIGNATION DU LABORATOIRE D'ANALYSE



Laboratoire : ITGA OUEST

N° d'accréditation : 1-5970 rév 12



Adresse : Bât K Avenue d'Alphasis 35760 SAINT-GRÉGOIRE



REVISION

Version 01



DATE

19/10/2023



OBJET

Création du document

SOMMAIRE

CONCLUSIONS DU RAPPORT DE REPERAGE	3
1. IDENTIFICATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS	5
1.1. IDENTIFICATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE	5
1.2. IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE.....	5
2. PREAMBULE	5
3. BUT DE LA MISSION	5
4. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC	7
4.1. OBLIGATIONS DU MAÎTRE D'OUVRAGE / DONNEUR D'ORDRE	7
4.2. PHASE DE REPERAGE.....	7
4.3. PHASE PRELEVEMENT ET ANALYSE D'ECHANTILLON	8
5. LOCAUX VISITES ET NON-VISITES.....	9
6. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE	9
6.1. DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE.....	9
6.2. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE.....	11
6.3. MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	11
1.	14
7. OBSERVATIONS & RESERVES	15
8. ANNEXES	15
FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....	16
PLANCHE(S) DE REPERAGE	17
PLANCHE PHOTO(S)	21
PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE	36
DOCUMENT(S) REMI(S)	45
ATTESTATION D'ASSURANCE	48
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	49

CONCLUSIONS DU RAPPORT DE REPERAGE

DANS LE CADRE DE LA MISSION OBJET DU PRESENT PRE-RAPPORT, IL A ETE REPERE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Local	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit	Critère(s) ayant permis de conclure
Salle réunion PG105	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Bureau n°1 PG109	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Circulation n°1 PG101	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Circulation 2 PG101	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Sanitaire n°1 PG113	RDC	Mur	Colle - Faïence jaune	Résultat d'analyse (P009)
		Douche	Colle - Paillasse douche	Résultat d'analyse (P011)
Cuisine et salle à manger PG115	RDC	Murs n°1	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002)
Local repos PG116	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
		Murs n°4	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Couloir n°1 PG101	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Cabine surveillance PG112	RDC	Murs n°2	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Bureau n°2 PG108	RDC	Murs n°1	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Bureau n°3 PG106	RDC	Murs n°1	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Façades n°1	Extérieur	Murs	Plaque(s) plane(s) - Peinture	Résultat d'analyse (P014)
Couloir n°2 PG101	RDC	Murs n°3	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Toit terrasse	Toiture	Mitron de cheminée	Mitron de cheminée	Document ARIA consulté N° 050656/PG établi le 20/04/2006

L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête du présent pré-rapport, le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifique

Des moyens d'accès doivent être mis à disposition par le donneur d'ordre :

LOCAUX ET ZONES INACCESSIBLES	MOTIF	DISPOSITION A PRENDRE
Les sondages destructifs n'ont pas été réalisés (menuiseries extérieures, encoffrement,...)	Locaux occupés	Libérer les locaux (Phase 2)

Certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles. Des investigations approfondies complémentaires : devront être réalisées juste avant ou pendant les différentes étapes des travaux :

INVESTIGATIONS APPROFONDIES COMPLEMENTAIRES	MOTIF
Les conduits et les éléments enterrés étaient inaccessibles le jour de notre visite, ces éléments resteront non évaluables sans travaux lourds de terrassement.	Accessibilité des conduits et éléments enterrés.
Murs de soutènement, Soubassements et fondations enterrés	Non contrôlable sans travaux lourds de démolition / terrassement
Vide sanitaire	Inaccessible / hauteur minimale inférieure à 60cm



Les obligations réglementaires du propriétaire ne sont pas remplies conformément à l'article R1334-19,
« Le propriétaire s'assure que les personnes accompagnant l'opérateur dans sa mission connaissent l'ensemble des différentes parties de
l'immeuble bâti à visiter et détiennent les habilitations nécessaires pour y accéder (y compris ascenseurs, transformateurs, etc.). »



Edité le : 19/10/2023
Fait à : SAINT-GRÉGOIRE
CEDEX

**Cachet de l'entreprise**

QUALICONSULT IMMOBILIER
Parc d'Affaires Edonia
Rue de la Terre Victoria - Bâtiment H, CS 76827
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél. 02 99 23 94 95 - Fax 02 99 2 314 25
rennes.facilities@qualiconsult.fr
SIRET 490 676 293 00817

**Signature de l'opérateur**

1. IDENTIFICATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS

1.1. IDENTIFICATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE

	Nom : ESID DE RENNES
	Qualité du donneur d'ordre : <i>Sur déclaration de l'intéressé</i>
	Adresse : QUARTIER MARGUERITE BP 14 35998 RENNES

1.2. IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE

	Nom : ESID DE RENNES
	Qualité du donneur d'ordre : <i>Sur déclaration de l'intéressé</i>
	Adresse : QUARTIER MARGUERITE BP 14 35998 RENNES

2. PREAMBULE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante des principaux éléments de la construction dans le cadre **de la démolition de l'immeuble sis :**

Bâtiment 1
136 La Roche Marguerite
35170 BRUZ

Date de délivrance du permis de construire : **Non communiquée**

Destination présente et passée de l'immeuble bâti : **Tertiaire**

Les catégories de matériaux et produits devant faire l'objet de ce repérage ainsi que les modalités d'intervention sont définies à l'annexe 13-9 du Code de la santé publique ainsi que par arrêté.

DOCUMENT REMIS PAR LE MAITRE D'OUVRAGE :

Aucun rapport de repérage n'a été fourni

Moyens mis à disposition par le maître d'ouvrage : **Néant**

3. BUT DE LA MISSION

Etablir un repérage de la présence éventuelle des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante dans les ouvrages ou composant de la construction au regard de la liste C, non exhaustive, de l'annexe 13-09 du code de la santé publique.

Le repérage a été réalisé conformément à l'article R 1334-22 du code de la santé publique et aux modalités de repérage définies par les arrêtés du 26 juin 2013 et du 16 juillet 2019. Les modalités d'exécution du repérage et le présent rapport sont par ailleurs conformes à la norme NF X 46-020.

Liste des écarts, adjonctions ou suppressions par rapport à la norme NF X 46-020 d'août 2017 :

Périmètre du repérage de la démolition : Démolition totale.

Programme de repérage :

Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22 (non exhaustive)

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Toiture et étanchéité	
Plaques ondulées. Ardoises. Éléments ponctuels. Revêtements bitumineux d'étanchéité. Accessoires de toitures.	Plaques en fibres-ciment. Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment. Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles. Rivets, faîtages, closoirs...
2. Façades	
Panneaux-sandwichs. Bardages. Appuis de fenêtres.	Plaques, joints d'assemblage, tresses... Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Éléments en fibres-ciment.
3. Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons. Poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons légères ou préfabriquées. Gaines et coffres verticaux. Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescentes, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux. Vantaux et joints.
4. Plafonds et faux plafonds	
Plafonds. Poutres et charpentes (périphériques et intérieurs). Interfaces entre structures. Gaines et coffres horizontaux. Faux plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amianté, fibres-ciment, composite). Flocages, enduits projetés, peintures intumescentes. Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutremments, joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.
5. Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). Revêtement de murs	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations. Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). Conduits de vapeur, fumée, échappement. Clapets/ volets coupe-feu. Vide-ordures.	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment. Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage. Conduit en fibres-ciment.
7. Ascenseurs et monte-charge	
Portes palières. Trémie, machinerie.	Portes et cloisons palières. Flocage, bourre, mur/ plancher, joint mousse.
8. Équipements divers	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti-condensation, plaques isolante (internes et externes), tissu amiante.
9. Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti-condensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10. Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Éléments en fibres-ciment.

4. METHODOLOGIE DU DIAGNOSTIC

4.1. OBLIGATIONS DU MAÎTRE D'OUVRAGE / DONNEUR D'ORDRE

Dans le cadre d'une mission de repérage amiante avant travaux, **le maître d'ouvrage / donneur d'ordre doit communiquer à QUALICONSULT IMMOBILIER** les plans du bâtiment à jour ainsi que tout document pouvant faciliter la recherche et le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante (ancien rapport de repérage, DTA, DIUO, DOE, etc...)

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre doit définir précisément la nature des travaux projetés ainsi que le périmètre de l'opération.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre n'est pas en mesure d'imposer :

- La méthodologie de repérage, celle-ci étant définie par l'arrêté du 16 juillet 2019 et la norme NF X 46-020 d'août 2017 satisfait également aux exigences de l'arrêté,
- Le nombre de prélèvements à analyser,

Le nombre d'investigations approfondies, le nombre de sondages, ainsi que le nombre de prélèvements et analyses à effectuer ne peut être déterminé avant l'achèvement du repérage.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre a la responsabilité de fournir à **QUALICONSULT IMMOBILIER** tous les moyens d'accès pour le bon déroulement du repérage et cela en assurant la sécurité de l'opérateur de repérage. Il désigne un accompagnateur qui doit avoir une connaissance des lieux et qui dispose de toutes les autorisations et instrument d'accès nécessaires.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre informe les occupants et exploitant, de l'intervention qui doit être réalisée dans les locaux, et organise leur présence, si nécessaire, pour accéder à certaines zones. **Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre** ou son représentant prend, à la demande l'opérateur de repérage, les dispositions pour faire évacuer temporairement les locaux si les investigations le requièrent.

Le maître d'ouvrage / donneur d'ordre est tenu :

- De vérifier la cohérence entre le programme de travaux et le programme de repérage et son périmètre proposés.
- De fournir les moyens nécessaires à mettre en œuvre pour accéder à certains matériaux (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes, etc.), et d'en définir les conditions d'utilisations,
- De procéder aux démontages nécessitant des outillages et/ou aux investigations approfondies destructives demandés par l'opérateur de repérage,
- D'informer l'opérateur de repérage de toute modification du programme de travaux

En cas de manquement à ces obligations, aucune réclamation ne pourra être portée par **le maître d'ouvrage / donneur d'ordre** dans l'hypothèse où ce rapport venait à être incomplet.

4.2. PHASE DE REPERAGE

La phase de repérage comporte deux étapes :

- **1er Etape** : l'opérateur de repérage s'enquiert des caractéristiques constructives de l'immeuble bâti, pour cela il recherche des zones présentant des similitudes d'ouvrage.

- **2ème Etape** : l'opérateur de repérage :

- Recherche et identifie les matériaux ou produit inscrit dans le programme de repérage
- Repère les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante
- Conclut sur la présence ou l'absence d'amiante

Tout au long de la mission, les matériaux et produits du programme de repérage sont enregistrés ainsi que leur caractéristiques (nature, localisation, forme, aspect, etc.).

!! Avertissement :

Le repérage est réalisé conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019 et à la norme NF X46-020 d'août 2017, qui prescrit la fréquence minimale des prélèvements et des sondages au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage. Compte tenu de l'hétérogénéité de certains matériaux et de leur mise en œuvre parfois aléatoire (exemple des enduits), il est possible que certains éléments n'aient pu être identifiés avant le début des travaux. En cas de doute, des investigations approfondies devront être engagées.

Les sondages et investigation approfondies ont été réalisés conformément à l'annexe A de la norme NF X 46-020, il est possible que des revêtements de sol anciens (dalles, colles, ragréages ...) n'aient pas été détectés car masqués par un autre revêtement qu'il aura été impossible d'arracher ou enlever le jour de la visite, les locaux étant par exemple encore occupés et meublés, ces revêtements étant encore en place

4.3. PHASE PRELEVEMENT ET ANALYSE D'ECHANTILLON

Chaque prélèvement a été réalisé avec un outil adapté à la nature du matériau ou produit inscrit dans le programme de repérage, sera placé dans un contenant étanche doublé sur lequel seront reportées les indications nécessaires

à son identification. Afin d'éviter toute contamination croisée, le matériel est soigneusement nettoyé à l'aide de lingettes humides entre chaque prélèvement.

Les prélèvements feront besoins l'objet si besoin d'une analyse par un laboratoire accrédité par le **COFRAC** au titre du LAB GTA 44 et de la norme NF X43-050.

Les méthodes d'analyse appliquée est conforme au programme d'accréditation des laboratoires LAB GTA 44 « Recherche d'amiante dans les échantillons massifs » du **COFRAC**.

En fonction de la nature du matériau ou produit à analyser, les techniques d'analyse appliquées sont les suivantes :

- La microscopie optique à lumière polarisée (**MOLP**)
- La microscopie électronique à transmission analytique (**META**)

Ces techniques d'analyses sont prescrites dans l'annexe de l'arrêté du 1^{er} octobre 2019 relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, aux conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses ».

5. LOCAUX VISITES ET NON-VISITES

Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	Justification
Accueil visiteur et veille PG102	RDC	OUI	
Salle réunion PG105	RDC	OUI	
Bureau n°1 PG109	RDC	OUI	
Circulation n°1 PG101	RDC	OUI	
Circulation 2 PG101	RDC	OUI	
Sanitaire n°1 PG113	RDC	OUI	
Cuisine et salle à manger PG115	RDC	OUI	
Local repos PG116	RDC	OUI	
Local technique n°1 PG114	RDC	OUI	
Couloir n°1 PG101	RDC	OUI	
Cabine surveillance PG112	RDC	OUI	
Bureau n°2 PG108	RDC	OUI	
Rangement PG108.1	RDC	OUI	
Bureau n°3 PG106	RDC	OUI	
Local technique n°2	RDC	OUI	
SAS 002	RDC	OUI	
Escalier RDC/1er étage	RDC	OUI	
Circulation n°2 PG101.2	1er	OUI	
Sanitaire n°2 PG202	1er	OUI	
Salle de repos PG203	1er	OUI	
Façades n°1	Extérieur	OUI	
Toiture	Toiture terrasse	OUI	

6. RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE

6.1. DESCRIPTION DES REVÊTEMENTS EN PLACE LE JOUR DU REPERAGE

Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place
Accueil visiteur et veille PG102	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
Salle réunion PG105	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
Bureau n°1 PG109	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
Circulation n°1 PG101	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
Circulation 2 PG101	RDC	Mur	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
Sanitaire n°1 PG113	RDC	Murs	Enduit maigre - Enduit
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
Cuisine et salle à manger PG115	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
Local technique n°1 PG114	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
Bureau n°2 PG108	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
Rangement PG108.1	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit maigre - Enduit
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
Local technique n°2 PG104	RDC	Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
SAS 002	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
Escalier RDC/1er étage	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Marches	Métal - Peinture
		Plafond	Enduit maigre - Peinture
Circulation n°2 PG101.2	1er	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Plafond	Enduit maigre - Peinture
Salle de repos PG116	1er	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Murs	Enduit de jointoiement cloisons - Peinture

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Revêtement en place
		Plafond	Enduit maigre - Peinture
Façades n°1	Extérieur	Fenêtre - Dormant et ouvrant extérieurs	Mastic vitré - Peinture
Couloir PG101	RDC	Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Faux-plafond	Plaque - Non peint
		Murs	Enduit plâtre - Peinture
		Murs	Enduit de jointoiement cloisons - Peinture

6.2. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE



Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit	Critère(s) ayant permis de conclure
Salle réunion PG105	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Bureau n°1 PG109	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Circulation n°1 PG101	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Circulation 2 PG101	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Sanitaire n°1 PG113	RDC	Mur	Colle - Faïence jaune	Résultat d'analyse (P009)
		Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
		Douche	Colle - Paillasse douche	Résultat d'analyse (P011)
Cuisine et salle à manger PG115	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002)
Local repos PG116	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Couloir n°1 PG101	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Cabine surveillance PG112	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Bureau n°2 PG108	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Bureau n°3 PG106	RDC	Murs	Colle - Plinthes grises	Résultat d'analyse (P002cf.)
Toit terrasse	Toiture	Mitron de cheminée	Mitron de cheminée	Document ARIA consulté N° 050656/PG établi le 20/04/2006
Façades n°1	Extérieur	Murs	Plaque(s) plane(s) - Peinture	Résultat d'analyse (P014)

6.3. MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE



Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit	Critère(s) ayant permis de conclure
Accueil visiteur et veille PG102	RDC	Sol	Colle - Carrelage blanc	Résultat d'analyse (P019)
		Murs	Colle - Plinthes blanche	Résultat d'analyse (P020)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
		Plafond	Plaque - Faux-plafond	Postérieur à 1997
Salle réunion PG105	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Postérieur à 1997
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Bureau n°1 PG109	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Postérieur à 1997
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Circulation n°1 PG101	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Circulation 2 PG101	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris foncé	Résultat d'analyse (P016)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Cuisine et salle à manger PG115	RDC	Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P004)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Sanitaire n°1 PG113	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris moucheté	Résultat d'analyse (P010)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
		Mur	Colle - Faïence	Résultat d'analyse (P008)
Local repos PG116	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P004 cf.)
		Sol	Colle - Carrelage blanc	Résultat d'analyse (P019cf.)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit	Critère(s) ayant permis de conclure
Local technique n°1 PG114	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Plancher technique - bois composite	Postérieur à 1997
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P004 cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Couloir n°1 PG101	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Murs	Enduit de jointoiement	Résultat d'analyse (P006)
		Murs	Colle - Plinthes blanche	Résultat d'analyse (P020cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Cabine surveillance PG112	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Sol	Colle - Carrelage blanc	Résultat d'analyse (P019cf.)
		Murs	Colle - Plinthes blanche	Résultat d'analyse (P020cf.)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Bureau n°2 PG108	RDC	Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Bureau n°3 PG106	RDC	Sol	Colle - Carrelage gris	Résultat d'analyse (P001cf.)
		Murs	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P003cf.)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Local technique n°2 PG104	RDC	Sol	Dalle de sol beige + colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P013)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Plafond	Plaque - Faux-plafond	Résultat d'analyse (P005 cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
SAS 002	RDC	Plafond	Plaque - Faux-plafond	Postérieur à 1997
		Sol	Colle - Carrelage blanc	Résultat d'analyse (P019cf.)
		Murs	Colle - Plinthes blanche	Résultat d'analyse (P020cf.)
		Plafond	Béton brut	Non susceptible de contenir de l'amiante
Circulation n°2 PG101.2	1er	Plafond	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P023)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012)
		Sol	Dalle de sol beige + colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P017)
		Sol	Dalle de sol verte + colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P024)

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Local / Partie d'immeuble	Etage	Ouvrage ou Composant de la construction	Matériau ou Produit	Critère(s) ayant permis de conclure
Salle de repos PG203	1er	Sol	Dalle de sol beige clair + colle	Postérieur à 1997
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P018)
		Murs	Enduit jointoiment plaque de plâtre	Résultat d'analyse (P022)
		Plafond	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P023)
Sanitaire n°2 PG202	1er	Murs	Colle - Plinthes jaune	Résultat d'analyse (P025)
		Murs	Enduit plâtre	Résultat d'analyse (P012cf.)
		Plafond	Enduit maigre	Résultat d'analyse (P023)
Façades n°1	Extérieur	Murs	Enduits extérieurs - Enduits projetés	Résultat d'analyse (P021)
Toiture	Toiture terrasse	Acrotère	Relevé d'étanchéité - Revêtement bitumineux	Résultat d'analyse (P026)
		Accès toiture	Isolant sous bande lé - Isolant blanc	Résultat d'analyse (P028)
		Accès toiture	Pare vapeur - Bitumineux	Résultat d'analyse (P029)
		Toiture principale	Bande lé - Relevé bitumineux	Résultat d'analyse (P030)
		Toiture principale	Bande lé - Relevé bitumineux	Résultat d'analyse (P030)
		Toiture principale	Pare vapeur - Relevé bitumineux	Résultat d'analyse (P031)

7. OBSERVATIONS & RESERVES

Les locaux sont encore en activité et occupés par du personnel, aucun sondage destructif lourd n'a été réalisé afin de ne pas exposer les occupants à des fibres d'amiante. Les investigations ne pourront être réalisées qu'après évacuation des locaux.

L'accès aux zones de prélèvement est dangereux : circulation automobile. Pour des raisons de sécurité pour l'opérateur de repérage aucun sondage et prélèvement n'a pu être réalisé sur les voiries. Les investigations ne pourront être réalisées qu'après sécurisation du site, balisage.

8. ANNEXES

FICHE D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

Réf. échantillon.	Date du prélèvement	Matériaux ou Produit	Présence d'amiante
P001	19/09/2023	Colle / Carrelage gris	Négatif
P002	19/09/2023	Colle / Plinthes grises	Positif
P003	19/09/2023	Enduit maigre murs / Enduit	Négatif
P004	19/09/2023	Plaque / Faux-plafond	Négatif
P005	19/09/2023	Plaque / Faux-plafond	Négatif
P006	19/09/2023	Enduit de jointoiment cloisons murs / Peinture	Négatif
P007	19/09/2023	Mastic vitré / Peinture	Négatif
P008	19/09/2023	Colle / Faïence blanche	Négatif
P009	19/09/2023	Colle / Faïence jaune	Positif
P010	19/09/2023	Colle / Carrelage gris moucheté	Négatif
P011	19/09/2023	Colle / Paillasse douche	Positif
P012	19/09/2023	Enduit plâtre murs / Peinture	Négatif
P013	19/09/2023	Dalle de sol beige + colle / Dalles de sol	Négatif
P014	19/09/2023	Plaque(s) plane(s) / Peinture façade	Positif
P015	19/09/2023	Enduit plâtre murs / Peinture	Négatif
P016	19/09/2023	Colle / Carrelage gris foncé	Négatif
P017	19/09/2023	Dalle de sol beige + colle / Dalles de sol	Négatif
P018	19/09/2023	Enduit plâtre murs / Peinture	Négatif
P019	19/09/2023	Colle / Carrelage blanc	Négatif
P020	19/09/2023	Colle / Plinthes blanche	Négatif
P021	19/09/2023	Enduits extérieurs / Enduits projetés	Négatif
P022	19/09/2023	Enduit de jointoiment cloisons murs / Peinture	Négatif
P023	19/09/2023	Enduit maigre plafond / Peinture	Négatif
P024	19/09/2023	Dalle de sol verte + colle / Dalles de sol	Négatif
P025	19/09/2023	Colle / Plinthes jaune	Négatif
P026	19/09/2023	Relevé d'étanchéité / Revêtement bitumineux	Négatif
P027	19/09/2023	Bande lé/Relevé bitumineux	Négatif
P028	19/09/2023	Isolant sous bande lé / Isolant blanc	Négatif
P029	19/09/2023	Pare vapeur / Bitumineux	Négatif
P030	19/09/2023	Bande lé / Relevé bitumineux	Négatif
P031	19/09/2023	Pare vapeur / Relevé bitumineux	Négatif

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

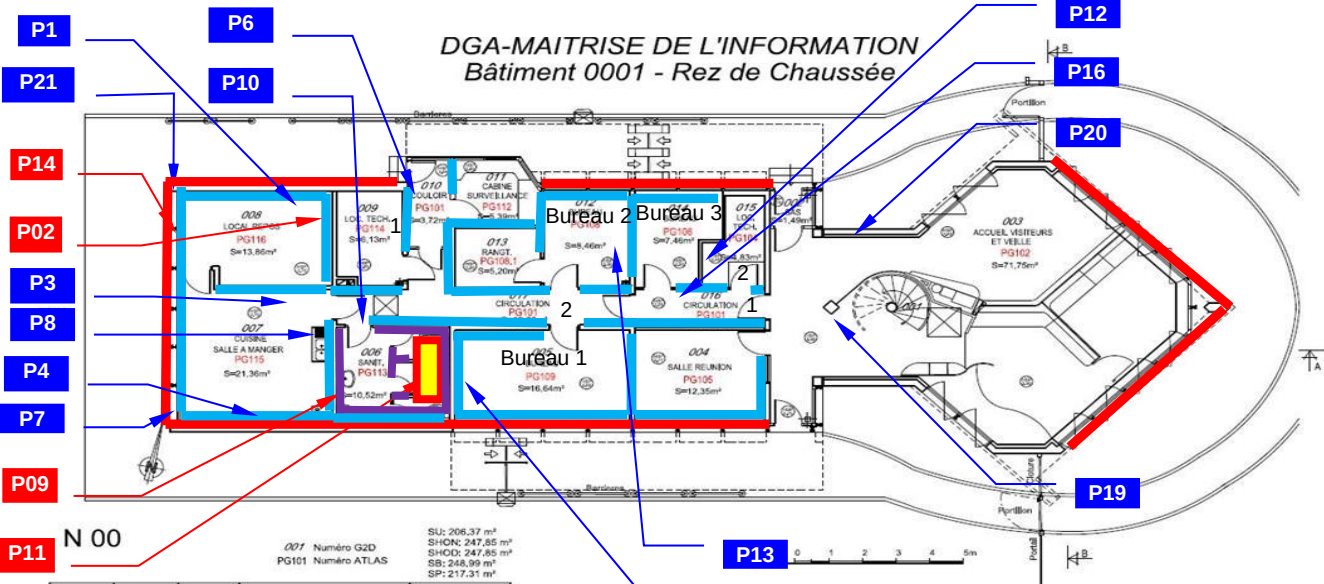


PLANCHE(S) DE REPERAGE



Qualiconsult IMMOBILIER		PLANCHE DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE									
Niveau / Titre :				RDC				LEGENDE			
	N° dossier :	1313463							P1 		Prélèvement négatif
	N° planche :	1/1	Version :	0					P1 		Prélèvement positif
	Type :	Croquis							S 		Sondage
	Date :	04/10/2023									
	Intervenant	Sebastien Lepelley									
Origine du plan :		SEBASTIEN LEPELLEY									
Matériaux ou Produits Contenant de l'Amiante		REPRESENTATION GRAPHIQUE									
Plaque plane en amiante ciment											
Colle de plinthe carrelée											
Colle de faïence											
Paillasse douche colle de faïence											
Divers		REPRESENTATION									

DGA-MAITRISE DE L'INFORMATION
Bâtiment 0001 - Rez de Chaussée



[illegible]

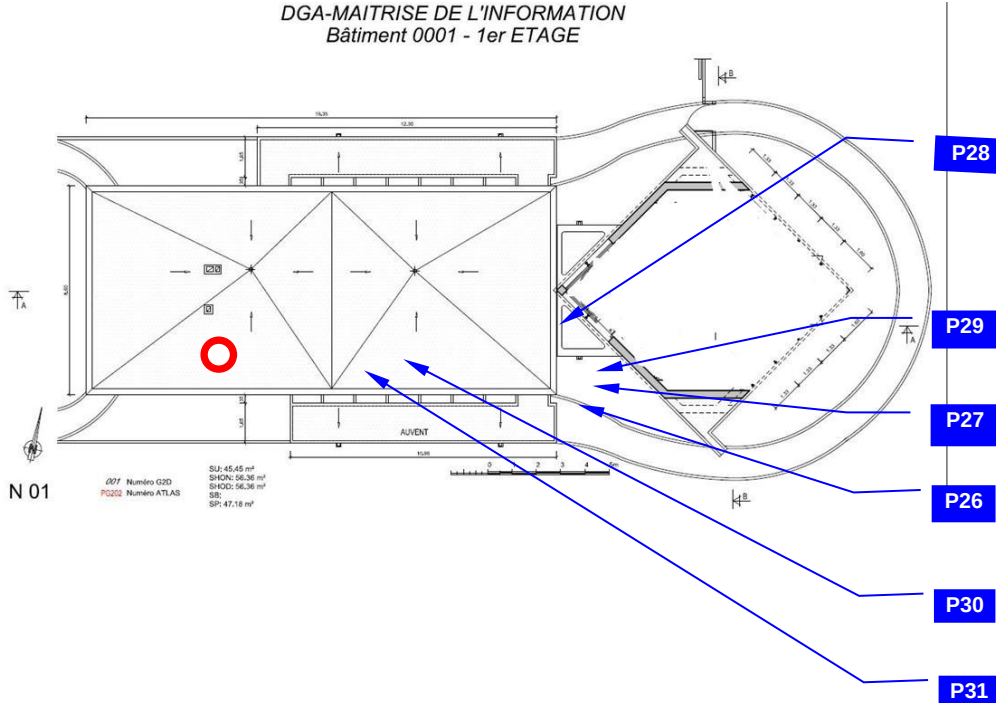
Qualiconsult® IMMOBILIER				PLANCHE DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE			
Niveau / Titre :			Toiture		LEGENDE		
	N° dossier :	1313463				Prélèvement négatif	
N° planche :		1/1	Version :	0			
Type :		Croquis				Prélèvement positif	
	Date :	04/10/2023					
	Intervenant	Sebastien Lepelley				Sondage	
Origine du plan :			SEBASTIEN LEPELLEY				
Matériaux ou Produits Contenant de l'Amiante		REPRESENTATION GRAPHIQUE		DGA-MAITRISE DE L'INFORMATION Bâtiment 0001 - 1er ETAGE 			
Mitron en amiante ciment							
Divers		REPRESENTATION					

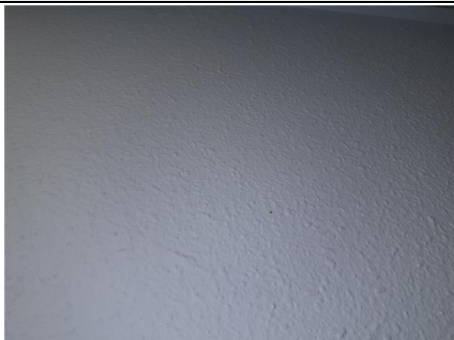

PLANCHE PHOTO(S)

PRELEVEMENT : P001

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Cuisine et salle à manger
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Carrelage gris	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol n°1 - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Carrelage gris Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P002

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Cuisine et salle à manger
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Plinthes grises	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs n°1 - Toutes zones		
Résultat amiante		
Présence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Plinthes grises Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P003		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Cuisine et salle à manger
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit maigre - Enduit	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs n°1 - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit maigre / Enduit Support : Taille : 0 cm		

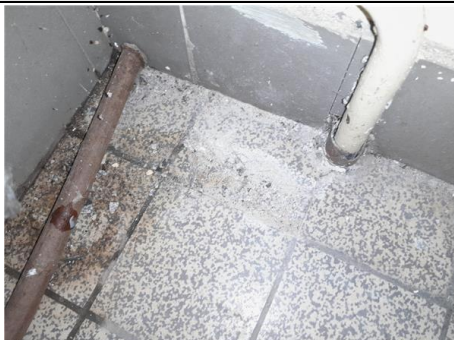
PRELEVEMENT : P004		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Cuisine et salle à manger
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Plaque - Faux-plafond	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Plafond - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Plaque / Faux-plafond Support : Plafond Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P006		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Couloir n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit de jointoiement cloisons - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs n°1 - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit de jointoiement cloisons / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P007		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Extérieur - Façades n°1
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Mastic vitré - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Fenêtre - C Dormant et ouvrant extérieurs		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Mastic vitré / Peinture Support : Menuiseries Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P008		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Cuisine et salle à manger
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Faïence	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Mur - A		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Faïence Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P009		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Sanitaire n°1
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Faïence jaune	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Mur - A		
Résultat amiante		
Présence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Faïence jaune Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P010		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Sanitaire n°1
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Carrelage gris moucheté	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol n°1 - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Carrelage gris moucheté Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P011		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Sanitaire n°1
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Paillasse douche	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Douche - Sol		
Résultat amiante		
Présence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Paillasse douche Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P012		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Local technique n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit plâtre - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit plâtre / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P013		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Local technique n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalle de so beigel + colle - Dalles de sol	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Dalle de so beigel + colle / Dalles de sol Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P014		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Extérieur - Façades n°1
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Plaque(s) plane(s) - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Façade(s)		
Résultat amiante		
Présence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Plaque(s) plane(s) / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P015		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	1er - Salle de repos
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit plâtre - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit plâtre / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P016		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Circulation 2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Carrelage gris foncé	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol n°1 - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Carrelage gris foncé Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P017		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	1er - Circulation n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalle de sol beige +colle - Dalles de sol	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Dalle de sol beige +colle / Dalles de sol Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P018		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Local technique n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit plâtre - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit plâtre / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P019		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Accueil visiteur et veille
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Carrelage blanc	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Carrelage blanc Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P020		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	RDC - Accueil visiteur et veille
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Plinthes blanche	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs n°1 - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Plinthes blanche Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P021		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Extérieur - Façades n°1
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduits extérieurs - Enduits projetés	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Façade(s)		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduits extérieurs / Enduits projetés Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P022		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	1er - Salle de repos
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit de jointoiement cloisons - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit de jointoiement cloisons / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P023		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	1er - Circulation n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit maigre - Peinture	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Plafond - Plafond		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Enduit maigre / Peinture Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P024		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	1er - Circulation n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Dalle de sol verte + colle - Dalles de sol	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Sol - Sol		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Dalle de sol verte + colle / Dalles de sol Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P025		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	1er - Sanitaire n°2
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Colle - Plinthes jaune	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Murs - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Colle / Plinthes jaune Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P026		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Toiture terrass - Toiture
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Relevé d'étanchéité - Revêtement bitumineux	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Acrotère - Extérieur		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Relevé d'étanchéité / Revêtement bitumineux Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P028		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Toiture terrass - Toiture
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Isolant sous bande lé - Isolant blanc	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Accès toiture n°2 - Extérieur		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Isolant sous bande lé / Isolant blanc Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P029		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Toiture terrass - Toiture
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Pare vapeur - Bitumineux	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Accès toiture n°3 - Extérieur		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Pare vapeur / Bitumineux Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P030		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Toiture terrass - Toiture
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Bande lé - Relevé bitumineux	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Toiture principale n°1 - Extérieur		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Bande lé / Relevé bitumineux Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : P031		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Toiture terrass - Toiture
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Pare vapeur - Relevé bitumineux	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Toiture principale n°2 - Extérieur		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Pare vapeur / Relevé bitumineux Support : Taille : 0 cm		

PRELEVEMENT : Matériau reconnu visuellement		
Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
	373889	Toiture terrass - Toiture
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Pare vapeur - Relevé bitumineux	19/09/2023	LEPELLEY Sébastien
Localisation		
Toiture principale n°2 - Extérieur		
Résultat amiante		
Présence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet : Mitron de cheminée en amiante ciment Support : Taille : 0 cm		



PROCES VERBAUX D'ANALYSES LABORATOIRE



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Document 1


7 Rue Charles Jourde
29200 BREST
Tel : 0230821209
www.itga.fr



Accréditation n° 1-6090

Portée disponible
sur www.cofrac.fr


L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : QUALICONSULT IMMOBILIER - RENNES PARC D'AFFAIRE EDONIA - BAT H RUE DES ILES KERGUELEN 35768 ST GREGOIRE CEDEX	Réf. Commande ITGA : IT1423-23468 Réf. Commande Client : 373889
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 02/10/2023

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P001 - Colle - Carrelage gris - (RDC) Cuisine et salle à manger - Sol - Sol		Réf échantillon ITGA : IT142310-2289 Description ITGA : Carrelage / Colle grise	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P002 - Colle - Plinthes grises - (RDC) Cuisine et salle à manger - Murs - Toutes zones		Réf échantillon ITGA : IT142310-2290 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle grise	
* Peinture	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : EOC

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 1/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P003 - Enduit maigre - Enduit - (RDC) Cuisine et salle à manger - Murs - Toutes zones		Réf échantillon ITGA : IT142310-2291 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P004 - Plaque - Faux-plafond - (RDC) Cuisine et salle à manger - Plafond - Plafond		Réf échantillon ITGA : IT142310-2292 Description ITGA : Peinture / Couche plâtreuse blanche avec couche cartonnée	
* Peinture non séparable + Couche plâtreuse blanche avec couche cartonnée	MOLP + META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P005 - Plaque - Faux-plafond - (RDC) Circulation n°1 - Plafond - Plafond		Réf échantillon ITGA : IT142310-2293 Description ITGA : Enduit blanc / Matériau fibreux beige / Matériau beige	
* Enduit blanc	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
* Matériau fibreux beige + Matériau beige non séparable	MOLP + META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P006 - Enduit de jointement cloisons - Peinture - (RDC) Couloir n°2 - Murs - Toutes zones		Réf échantillon ITGA : IT142310-2294 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P007 - Mastic vitré - Peinture - (Extérieur) Façades n°1 - Fenêtre - C		Réf échantillon ITGA : IT142310-2295 Description ITGA : Peinture / Matériau souple	
* Peinture non séparable + Matériau souple	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 2/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P008 - Colle - Faïence - (RDC) Cuisine et salle à manger - Mur - A Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige / Matériau compact gris / Couche plâtreuse blanche			
Peinture	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige + Matériau compact gris non séparable + Couche plâtreuse blanche non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P009 - Colle - Faïence jaune - (RDC) Sanitaire n°1 - Mur - A Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle grise			
Peinture	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : EOC
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P010 - Colle - Carrelage gris moucheté - (RDC) Sanitaire n°1 - Sol - Sol Description ITGA : Carrelage / Colle grise en vrac			
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P011 - Colle - Pailasse douche - (RDC) Sanitaire n°1 - Douche - Sol Description ITGA : Peinture / Carrelage avec poussières / Joint cassant gris / Colle beige			
Peinture	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
Carrelage avec poussières	---	Non analysé	
Joint cassant gris	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : EOC
Colle beige	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : EOC

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 3/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2300	
Réf échantillon client : P012 - Enduit plâtre - Peinture - (RDC) Local technique n°2 - Murs - Toutes zones		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2301	
Réf échantillon client : P013 - Dalle de so beige + colle - Dalles de sol - (RDC) Local technique n°2 - Sol - Sol		Description ITGA : Dalle dure cassante beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose	
Dalle dure cassante beige	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO
Colle polymère jaune + Ragréage rose non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2302	
Réf échantillon client : P014 - Plaque(s) plane(s) - Peinture - (Extérieur) Façades n°1 - Murs - Façade(s)		Description ITGA : Peintures multiples en vrac	
Peintures multiples en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2303	
Réf échantillon client : P015 - Enduit plâtre - Peinture - (1er) Salle de repos - Murs - Toutes zones		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2304	
Réf échantillon client : P016 - Colle - Carrelage gris foncé - (RDC) Circulation 2 - Sol - Sol		Description ITGA : Peinture en faible quantité / Carrelage / Colle grise / Couche blanche en faible quantité	
Peinture en faible quantité	---	Quantité insuffisante pour analyse	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise + Couche blanche en faible quantité non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 4/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P017 - Dalle de sol beige + colle - Dalles de sol - (1er) Circulation n°2 - Sol - Sol Description ITGA : Carrelage / Joint cassant gris / Colle grise / Couche blanche			
Carrelage	---	Non analysé	
* Joint cassant gris	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC
* Colle grise + Couche blanche non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P018 - Enduit plâtre - Peinture - (RDC) Local technique n°2 - Murs - Toutes zones Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac			
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P019 - Colle - Carrelage blanc - (RDC) Accueil visiteur et veille - Sol - Sol Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Couche beige			
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise + Couche beige non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P020 - Colle - Plinthes blanche - (RDC) Accueil visiteur et veille - Murs - Toutes zones Description ITGA : Carrelage / Colle blanche			
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle blanche	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : LAO
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P021 - Enduits extérieurs - Enduits projetés - (Extérieur) Façades n°31 - Murs - Façade(s) Description ITGA : Peinture / Enduit compact gris en vrac			
* Peinture non séparable + Enduit compact gris en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 5/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2310	
Réf échantillon client : P022 - Enduit de jointolement cloisons - Peinture - (1er) Salle de repos - Murs - Toutes zones		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : LAO (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2311	
Réf échantillon client : P023 - Enduit maigre - Peinture - (1er) Circulation nD2 - Plafond -		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (3)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2312	
Réf échantillon client : P024 - Dalle de sol verte + colle - Dalles de sol - Plafond		Description ITGA : Revêtement souple vert avec poussières / Colle polymère blanche / Ragréage beige	
* Revêtement souple vert avec poussières	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO
* Colle polymère blanche + Ragréage beige non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2313	
Réf échantillon client : P025 - Colle - Plinthes jaune - (1er) Circulation n°2 - Sol - Sol		Description ITGA : Peinture en faible quantité / Joint cassant gris / Carrelage / Colle grise / Couche plâtreuse blanche	
* Peinture en faible quantité + Joint cassant gris non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (4)
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise + Couche plâtreuse blanche non séparable	META (A) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : EOC (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ		Réf échantillon ITGA : IT142310-2314	
Réf échantillon client : P026 - Relevé d'étanchéité - Revêtement bitumineux - (1 er) Sanitaire n°2 - Murs - Toutes zones		Description ITGA : Matériau bitumineux avec aluminium	
* Matériau bitumineux avec aluminium	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 6/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P027 - Bande lé/Relevé bitumineux - (Toiture terrass) Toiture - Acrotère - Extérieur Description ITGA : Matériau bitumineux noir / Matériau fibreux jaune			
* Matériau bitumineux noir non séparable + Matériau fibreux jaune	MOLP + META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P028 - Isolant sous bande lé - Isolant blanc - (Toiture terrass) Toiture - Accès toiture n°2 - Extérieur Description ITGA : Matériau en aluminium avec couche cartonnée / Colle polymère incolore / Mousse beige			
* Matériau en aluminium avec couche cartonnée non séparable + Colle polymère incolore non séparable + Mousse beige	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P029 - Pare vapeur - Bitumineux - (Toiture terrass) Toiture - Accès toiture n°3 - Extérieur Description ITGA : Matériau en aluminium / Colle polymère jaune avec couche souple / Mousse beige / Matériau bitumineux noir			
Matériau en aluminium	---	Non analysé	
* Colle polymère jaune avec couche souple non séparable + Mousse beige non séparable + Matériau bitumineux noir	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO (4)
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P030 - Bande lé - Relevé bitumineux - (Toiture terrass) Toiture - Toiture principale n°1 - Extérieur Description ITGA : Matériau bitumineux noir			
* Matériau bitumineux noir	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO
Réf dossier client : 136 La Roche Marguerite 35170 BRUZ Réf échantillon client : P031 - Pare vapeur - Relevé bitumineux - (Toiture terrass) Toiture - Toiture principale n°2 - Extérieur Description ITGA : Matériau bitumineux noir			
* Matériau bitumineux noir	META (B) le 05/10/2023 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LAO

- (1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).
(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 7/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT1423-23468 EN DATE DU 05/10/2023
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
-------------------	---	------------------------------	----------------------

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Eline GARNIER Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 16

Page 8/8

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ



DOCUMENT(S) REMI(S)



CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ

Document : Document 1

Présentation de l'opération

I. Contacts

Maîtrise d'ouvrage : Ministère des armées représenté par le chef du Pôle conduite des Opérations CYBER
Maître d'œuvre interne : Chef du Pôle maîtrise d'œuvre d'Angers

Ent. / Service	Fonction	Nom	Coordonnées
DGA MI	Bénéficiaire		136, La Roche Marguerite 35170 BRUZ
ESID Rennes PCO CYBER	conducteur d'opération	ICD Fabien VILLALON	Quartier Marguerite - BP14 35998 RENNES 02 23 35 23 21 fabien.villalon@intra.def.gouv.fr
ESID Rennes PMO ANGERS	chargé de projet en maîtrise d'œuvre	TSEF1 David POQUET	Rue des petites Muses 49041 ANGERS 02 41 68 75 85 david.poquet@intra.def.gouv.fr

II. Présentation du projet

Dans le cadre de l'arrivée de nouvelles fonctions liées aux activités de maîtrise de l'information, le site est soumis à une évolution importante de ses effectifs.

Cette opération a pour objet de réaliser les travaux pour accompagner cet accroissement d'activité et les flux en découlant notamment au niveau des accès NORD et SUD du site.

Cette modification des accès au site sera accompagnée par des ouvrages connexes tels que :

- Le déplacement du poste central de protection (PCP) dans le bâtiment n°002 (COSI 460476)
- La refonte des entrées NORD et SUD y compris la construction d'un PAF (COSI 460 478)
- L'accueil de la fonction recette au niveau de l'accès NORD (COSI 460 480)

III. Informations

N° COSI de l'opération	460 476	460 478	460 480
Intitulé opération COSI	RVC-35-BRUZ-DGA-MI-EMPIRE-SECPRO-0002-Transfert-PCP_Part-SID	RVC-35-BRUZ-DGA-MI-EMPIRE-SECPRO-0001-0061-Refonte-entrees-Nord-et-Sud_Part-SID	RVC-35-BRUZ-DGA-MI-EMPIRE-SECPRO-0011-Creation-zone-recette_Part-SID
Intitulé simplifié opération	DGAMI – BRUZ (35) EMPIRE – SECPRO Transfert PCP	DGAMI – BRUZ (35) EMPIRE – SECPRO Refonte des entrées Nord et SUD	DGAMI – BRUZ (35) EMPIRE – SECPRO Création zone recette
Lieu	DGA Maîtrise de l'information à Bruz (35)		
Type d'opération	Réfection des voiries au niveau des entrées NORD et SUD, démolition du Poste d'accueil et de Filtrage (PAF) de l'entrée SUD, Construction d'un PAF et aménagement d'une zone recette		
Montant estimés travaux	11 M € TTC		
Tranches			
Nombre de lots prévisionnel			
Particularités du chantier	Accès au site très réglementé. Chaque accès doit faire l'objet d'une demande d'accès validée transmise 5j ouvrés avant intervention.		
Diagnostics réalisés / résultats :	Sans objet		
Classement	Opération soumise aux obligations liées au code du travail		

IV. Calendrier prévisionnel :

Avancement des études : AVP en cours de rédaction

Intitulé	Durées Prévisionnelles	Echéances prévisionnelles
DCE		Septembre 2023
Consultation des entreprises		Novembre 2023
Notification des marchés de travaux		Mars 2024
Période de préparation	4 mois	
Travaux	24 mois	
Livraison de l'ouvrage		Été 2026

V. Présentation des ouvrages existants :

N° bâtiment	Intitulé bâtiment	Nom du bâtiment		Année de construction	Nombre de niveaux	Surface utile (m²)
0001	PG	Poste de garde Sud	Accueil sud	1968	2	400
0002	A	Administration	Fayol	1968	4 dont un sous-sol	2 185
0011	MG	Magasins Généraux	Boucicault	1979	2	3 617

VI. Descriptif des prestations en lien avec l'opération
A. Description de la mission

Mission amiante avant travaux (Référence : Arrêté du 16 Juillet 2019 code du travail)

- Enrobés NORD et SUD, (cf plan emprise projet).
Nombre de prélèvements à chiffrer : 20
- zone recette (cf 2 plans de niveaux du bâtiment 011 Magasins généraux)
Nombre de prélèvements à chiffrer : 100

Mission amiante avant Démolition (Référence : Arrêté du 26 Juin 2013 code de la santé publique)

- PAF SUD (cf 2 plans de niveaux du bâtiment 001 Poste de garde SUD)
Nombre de prélèvements à chiffrer : 30
- Bâtiment FAYOL : SANS OBJET

B. Réalisation de la mission de repérage amiante

Pour effectuer la mission, la prestation comprend :

- L'étude des documents remis par le conducteur d'opération
- Les déplacements sur site,
- Une réunion de lancement de la mission d'une 1/2j (y/c visite du site),
- le repérage
- les prélèvements d'échantillons dans les conditions de sécurité appropriées lorsqu'il est en présence de matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante.
- les travaux de finitions suite aux prélèvements d'échantillons
- L'identification et la localisation
- La rédaction des rapports

C. Rendu des prestations

A l'issu de ses investigations, le titulaire rendra l'ensemble de ses éléments sous la forme d'un document écrit reprenant distinctement tous les éléments demandés. Le titulaire prévoira un dossier complet sous format PDF sur clé USB (2 exemplaires) et en version modifiable.

Commentaire :


ATTESTATION D'ASSURANCE

ATTESTATION D'ASSURANCE
ASSQC11

MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES / MMA IARD atteste que : **QUALICONSULT IMMOBILIER**
(490 676 293 RCS Versailles) VELIZY PLUS – Bâtiment E – 1bis, rue du Petit Clamart - 78140 VELIZY VILLACOUBLAY

Est titulaire du contrat de **RESPONSABILITE CIVILE n°127106241** destiné à garantir les conséquences pécuniaires des fautes, erreurs, omissions qui pourraient être commises dans l'exercice des missions confiées en qualité de **diagnostiqueurs immobiliers**.

Les missions :

- Diagnostic amiante et hydrocarbures aromatiques polycycliques avant travaux ou démolition,
- Diagnostics amiante avant-vente,
- Dossier technique amiante,
- Diagnostic gaz,
- Diagnostic termites,
- Exposition au plomb (CREP),
- Risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Diagnostic légionellose,
- Diagnostic radon,
- Etat des lieux,
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro,
- Contrôle périodique amiante,
- Etat parasitaire,
- Loi Carrez,
- Diagnostic Métrage Habitable Loi Boutin,
- Etat de l'installation électrique intérieure,
- Millièmes/Tantièmes,
- Diagnostic technique SRU,
- Recherche de plomb dans l'eau,
- Recherche de plomb avant et après travaux,
- Etat descriptif relatif à la décence et la performance technique du logement (loi Scellier),
- Assainissement autonome et privatif,
- Diagnostic conformité piscine,
- Diagnostic gestion des déchets issus de démolition,
- Assistance dans l'évaluation des risques professionnels pour la santé et la sécurité des travailleurs (décret 2001-1016 du 5 nov. 2001) : document unique
- Repérage des matériaux contenant des Fibres Céramiques Réfractaires,
- Mesure d'empoussièrement
- Contrôle visuel amiante
- Analyse mâchefer
- Potabilité de l'eau
- Analyse ponctuelle d'éléments vis-à-vis de l'amiante
- Dossier amiante partie privative (DAPP)
- Analyse ponctuelle plomb
- Chiffrage remise en état après état des lieux de sortie
- Diagnostic installation d'assainissement non collectif
- Diagnostic installation d'assainissement collectif
- Diagnostic alex pour QUALITEL
- Diagnostic Sicile cristalline.
- Mission d'analyse ponctuelle en caractérisation des hydrocarbures (C10 – C40)
- Audit énergétique réglementaire selon le Décret N° 2022-780 du 4 mai 2022 relatif à l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative DPEMD (arrêté du 26/03/2023)

Les sommes assurées :

- RC Exploitation : 8.000.000 € tous dommages confondus par sinistre
- RC Professionnelle : 2.000.000 € tous dommages confondus par sinistre et par année

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit pour la période du **1^{er} janvier au 31 décembre 2023**. Elle ne peut engager la compagnie au-delà des clauses, limites et conditions de la police à laquelle elle se réfère, notamment en cas de suspension et de résiliation.

Fait à Paris, le : 25/05/2023

L'assureur
MMA IARD SA
RCS Le Mans 440 048 882
Siège Social : 1400 Marie et Alexandre Oyon
72030 LE MANS CEDEX 9



Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 652 126
Sièges sociaux : 14, boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans Cedex 9 - Entreprises régies par le code des assurances.

Société anonyme, au capital de 537 052 365 euros
RCS Le Mans 440 048 882

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes
RCS Le Mans 775 652 118

Société anonyme, au capital de 142 622 956 euros
RCS Le Mans 440 042 174

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ


CERTIFICAT DE QUALIFICATION


Certificat de compétences Diagnosticheur Immobilier

N° CPDI 4945 Version 003

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LEPELLEY Sébastien

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 23/07/2020 - Date d'expiration : 22/07/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 23/07/2020 - Date d'expiration : 22/07/2027
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 24/09/2020 - Date d'expiration : 23/09/2027

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire, le 25/09/2020.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticheur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev14

CE RAPPORT NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU REPRODUIT QUE DANS SON INTÉGRALITÉ